

UCHWAŁA NR 6/2017  
WALNEGO ZEBRANIA CZŁONKÓW PZD  
W ROD OLSZANKA W OLSZANCE  
z dnia 01.04.2017 roku

W SPRAWIE EKSPLOATACJI I ROZLICZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ W ROD OLSZANKA

WSTĘP

Niniejsza Uchwała jest rozszerzeniem Uchwały Nr 285/2015 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 5 listopada 2015 r. w sprawie zasad korzystania i rozliczania energii elektrycznej w ROD Olszanka.

Celem Uchwały jest uszczelnienie i podniesienia efektywności realizacji płatności za energię elektryczną przez działkowców ROD Olszanka.

W chwili obecnej większość podliczników elektrycznych zainstalowanych jest wewnątrz altan, bez możliwości odczytania wskazania z zewnątrz przez komisję spisową. Ponadto, ROD Olszanka stanowi ogród pozamiejski, gdzie umówienie się w jednym terminie ze wszystkimi działkowcami celem dokonania takiego spisu jest niemożliwe.

§ 1

Rozliczanie zużycia energii

1. Rozliczanie energii elektrycznej zużytej przez działkowca następuje wg ceny 1 kWh wynikającej z faktury wystawionej przez zewnętrznego dostawcę energii za dany okres rozliczeniowy, opublikowanej na stronie internetowej ROD Olszanka oraz na tablicach informacyjnych na terenie ogrodów.
2. Opłaty wnoszone przez działkowców z tytułu korzystania z energii elektrycznej ustalane są na podstawie wskazań indywidualnych podliczników.
3. Rozliczenie za prąd musi zostać dokonane przez działkowca przynajmniej raz w roku, w okresie od 01 września do 31 grudnia danego roku. Dopuszcza się dokonywania wpłat częściowej, np. raz na dwa miesiące.
4. Aby zapewnić prawidłowe księgowanie, płatność za prąd należy dokonywać osobnym przelewem. Tytuł przelewu należy wpisywać wg wzoru: **PRAD/NR DZIAŁKI/NR OGRODU/T1\_STAN TARYFY T1/T2\_STAN TARYFY T2**; np. (PRAD/93/III/T1\_653/T2\_896);  
a w przypadku licznika jednotaryfowego: **PRAD/NR DZIAŁKI/NR OGRODU/T1\_STAN TARYFY T1**; np. (PRAD/93/III/T1\_653).
5. Za dzień odczytu uważa się dzień uznania płatności za prąd na rachunku ROD Olszanka.
6. Nieregulowanie, rażące opóźnienie w uiszczeniu opłaty z tytułu zużytej energii lub stwierdzony komisyjnie nielegalny pobór energii może stanowić podstawę do jej odcięcia.
7. Jeżeli działkowiec posiada na użytkowanej przez siebie działce podlicznik, a w danym roku kalendarzowym nie korzystał z energii elektrycznej, do dnia 31 grudnia roku rozliczeniowego zobowiązany jest złożyć deklarację o zerowym zużyciu prądu. Deklaracja powinna zostać

wysłana mailem na adres [rod.olszanka@gmail.com](mailto:rod.olszanka@gmail.com) lub dostarczona w formie pisemnej Zarządowi ROD Olszanka.

8. Nie zastosowanie się działkowca nie korzystającego z energii elektrycznej do obowiązku określonego w ust. 10 powyżej, będzie równoznaczne z nie uregulowaniem płatności za prąd.

## § 2

### **Tryb przeprowadzenia kontroli na działkach**

1. Zarząd ROD lub komisja powołana przez Zarząd ROD może przeprowadzić kontrolę sieci na każdej działce wchodzącej w skład ROD Olszanka.
2. Przedmiotem badania podczas kontroli może być: sposób wykorzystania energii, ogólny stan sieci - zwłaszcza pod kątem bezpieczeństwa, ważność legalizacji, oraz funkcjonowanie i stan podlicznika.
3. W trakcie przeprowadzania kontroli musi być obecny użytkownik działki lub inna, wskazana przez niego pełnoletnia osoba.
4. Z kontroli sporządzany jest protokół podpisywany przez członków komisji oraz użytkownika działki lub reprezentującą go osobę. Protokół przedstawiany jest Zarządowi ROD.
5. Po zapoznaniu się z protokołem, w którym zawarto informacje o stwierdzonych nieprawidłowościach, Zarząd ROD wyznaczy termin użytkownikowi działki na usunięcie nieprawidłowości. Nieprawidłowości będą usuwane na koszt Działkowca, chyba że Zarząd ROD postanowi inaczej.
6. W sytuacji gdy:
  - a) kontrola będzie niemożliwa ze względu na uniemożliwienie osobom kontrolującym przeprowadzenie czynności kontrolnych na działce, lub
  - b) pomimo pisemnego wezwania Działkowiec nie skontaktuje się z Zarządem w przeciągu miesiąca od wysłania wezwania celem umówienia wizyty kontrolnej,Zarząd ROD jest uprawniony do podjęcia uchwały o odcięciu energii.

## § 3

### **Postępowanie przy przekazaniu praw do działki.**

1. W każdym przypadku przekazywania praw do działki niezbędne jest podpisanie protokołu przekazania licznika zgodnie ze wzorem (załącznik nr 1).
2. Wszelkie należności za prąd muszą zostać uregulowane przed datą złożenia wniosku o zaakceptowanie Umowy Przeniesienia Praw do Działki Zarządowi ROD.
3. Protokół przekazania licznika powinien zostać dołączony do wniosku o zatwierdzenie w/w Umowy.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....  
miejsowość, data

## PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA LICZNIKA

Licznik o nr seryjnym..... , zlokalizowany na działce .....  
legalizowany w roku ..... w dniu dzisiejszym wskazuje następujące wartości:

Taryfa 1 .....

Taryfa 2 .....

Potwierdzamy, że na dzień przekazania licznika uregulowano należność za prąd zgodnie ze stanem licznika przytoczonym powyżej.

Uwagi:

.....  
.....  
.....

.....  
Zbywca

.....  
Nabywca

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

*Wł. Wawrz*

.....  
podpis

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZEBRANIA

*Kamila Lewna*

.....  
podpis

*MIERZESZYŃ*

.....  
miejsowość

*01.09.2017*

.....  
data